

Instruktioner och användarvillkor för Alexia Spa & Conference



Dessa villkor gäller för hyresgäster på spaavdelningen samt i våra konferensutrymmen på Alexia House, Centralgatan 100, 10300 Karis.

Uthyrare:

Alexia Building Oy Ab (3197404-3)

Kontaktperson: Alexandra Lundmark

Tfn 044 243 7342 / info@alexiahouse.fi

1. BOKNING

Till bokningen hör spaavdelning med bastu och swimmingpool samt mötesutrymme med minikök. En bokning är max. 6 timmar och eventuella tilläggstimmar debiteras skilt enligt överenskommelse. Hyresgästen som gör bokningen skall vara minst 25 år gammal (kredituppgifter kan kollas vid behov). Det är förbjudet att ordna offentliga fester i hyreslokalerna. Antalet personer i utrymmena får ej överstiga det som uppgetts i reservationen (max 20).

2. TILLGÅNG TILL UTRYMMENA

Tillgång till utrymmen får du genom en kod (4-6 siffror och #) till ytterdörren som fungerar under den tid ni har utrymmena hyrda.

3. AVBOKNING

Bokningen får annulleras avgiftsfritt senast 30 dagar innan hyresdatumet. Om bokningen annulleras senast 14 dagar innan hyresdatumet debiteras 50% av hyran. Om bokningen annulleras senare än 14 dagar innan hyresdatumet debiteras hyran i sin helhet.

4. ANVÄNDNING AV UTRYMMENA

Hyresgästen ansvarar för att utrymmena används ändamålsenligt samt för att utrymmena lämnas i ett snyggt skick efter uthyrningen. Om ni upptäcker brister eller någonting går sönder under er vistelse så bör ni meddela oss om detta så fort som möjligt!

5. REGLER FÖR BASTU OCH POOL

- Tvätta er ALLTID INNAN NI ANVÄNDER POOL OCH / ELLER BASTU!
- Uteskor är inte tillåtna i poolområdet och bör lämnas i klädhängarna vid ingången. Glasflaskor och -kärl är strängt förbjudna i bastun och på poolområdet, för söndrade flaskor i våra utrymmen debiterar vi 250€.
- Inga föremål såsom tobaksprodukter, paff, dricka, mat, eller vätskor såsom badskum m.m. är tillåtna i bassängen, om vattnet måste bytas efter er användning debiterar vi 500€.
- Obs! Kom ihåg att slå på bastun då ni kommer. Den fungerar med timerklockan som finns utanför poolutrymmets toalett. Vänligen ställ endast in så många timmar ni behöver. Bastun blir varm på under en timme.



6. REGLER FÖR ÖVRIGA UTRYMMEN

- Användning av tobaksprodukter inomhus är förbjudet, för rökning inomhus debiterar vi 250€.
- Rökning tillåten i rökrutan utomhus vid innergården, där allmän ordning bör upprätthållas.
- Vid användning av våra kärl skall man diska efter sig.
- Håll utrymmena i snyggt skick.
- Då du har behov av mötes- och ljudteknik, vänligen bekanta dig noggrant med instruktionerna som finns i mötesutrymmet.

7. SKADOR

Vid användning av utrymmena skall beaktas god sed och hyresgästen är skyldig att se till att utrymmena hålls i gott skick och används ändamålsenligt. Hyresgästen är skyldig att ersätta eventuella skador som uppkommit i samband med användningen av utrymmena, detta gäller även inventarier, gårdsområde och skador på byggnaden. Om något går sönder under användningen skall uthyraren omgående meddelas om detta.

8. STÄDNING

Städning av ytor samt tömning av sopkärl ingår i hyran, utrymmena skall dock lämnas i gott skick enligt följande:

- Tomflaskor och -burkar bör läggas i kärl avsedda för detta ändamål.
- Allt skräp bör läggas i sopkärl avsedda för detta ändamål.
- Föremål som eventuella dekorationer skall städas bort av hyresgästen.
- Områden utanför byggnaden som hänför sig till hyresutrymmena skall även de lämnas i ett gott skick. För skräp, tobaksfimpar etc utanför byggnaden debiteras en extra avgift på 80€.

9. LÄMNING AV UTRYMMEN

Utrymmena ska lämnas senast inom en halvtimme efter att bokningstiden upphör. Utrymmena är alarmerade och vistelse efter tillåten tid utlöser alarm, om alarmet utlöses debiterar vi 250€.

Vänligen se till att ni lämnar utrymmena i ett snyggt skick och att dörren går i lås!

10. BETALNING

Hyressumman bör betalas i sin helhet före uthyrningen inleds. Dörrkod fås mot kvitto på erlagd betalning.

11. REKLAMATION

Eventuella reklamationer skall framföras utan dröjsmål senast dagen efter uthyrningen, skriftligen till alexandra@alexiahouse.fi